



מכרז פומבי מס' 3021.2025

מכרז מסגרת לעבודות סלילה, פיתוח ואחזקה

הנדון: הזמנה להציע הצעות מחיר במכרז פומבי מס' 3021.2025

המזמינה: עיריית מעיאר (להלן: "העירייה ו/או המזמינה")

1. העירייה מבקשת לקבל הצעות מחיר במכרז פומבי מס' 3021.2025 לעבודות תשתיות ופיתוח על פי המפרט המצ"ב כנספח י' לחוברת המכרז בהתקשרות בהסכם מסגרת עד ל 500,000 ש"חכולל מע"מ.
2. על המציע להציע הנחה כללית באחוזים, כאשר הנחה זו תיחשב כהנחה עבור כל סעיף וסעיף מהמחירים המקסימליים הנקובים בכל סעיף וסעיף בכתב הכמויות.
3. את ההצעה יש לרשום על גבי נספח י' לחוברת המכרז.
4. על המציע לצרף להצעתו אישור תעודת עוסק מורשה ו/או תעודת התאגדות ואישור על ניהול ספרים כחוק ואישור על ניכוי מס במקור.
5. המציע יגיש עם הצעתו אישור רישום בפנקס הקבלנים בסיווג לפחות 21 ענף 200.
6. שאלות הבהרה ניתן להעביר למייל Talal.affan@al-maghar.co.il והעתק לכתובת wesam.saewd@al-maghar.co.il לא יאוחר מיום 04.11.2025 שעה 10:00. בשורת הנושא יש לציין מספר מכרז. באחריות המציע להתעדכן בשאלות ובתשובות באתר העירייה.
7. המציע מתחייב לבצע את העבודות על פי המפרט הטכני המצ"ב לבקשה ועל פי המפרט הכללי "הבין משרדי", ולהודיע מיד למזמינה על כל שינוי שיחול בכמות החומר בהזמנה.
8. המציע ו/או מי מטעמו יימנעו מכל ניגוד עניינים ו/או אינטרסים העלולים להיקלע אליהם מתוקף עבודתם.
9. ההסכם המצ"ב מהווה חלק בלתי נפרד מההצעה. ההסכם יהיה בתוקף לשנה אחת מיום חתימתו.
10. בין המציע למזמינה לא ישררו יחסי עובד מעביד.
11. ההצעה כוללת כל הוצאות המציע והמציע לא יהיה זכאי לתשלום כלשהו מעבר למחיר הנקוב בהצעתו.
12. בכל הקשור בביצוע עבודות הזוכה מתחייב לבטח את עצמו ואת העובדים מטעמו, על חשבונו, בפוליסת ביטוח אחריות מקצועית לתקופת ההסכם הכוללת אחריות כלפי צד' ג' ויצוג את הפוליסה הנ"ל לעירייה במעמד החתימה על ההסכם או במועד שייקבע על ידי הצדדים. ובפוליסה לביטוח אחריות מעבידים לכיסוי אחריות כלפי כל אדם המועסק על ידו.
13. ניתן לרכוש את מסמכי המכרז ממחלקת הגבייה בשעות העבודות הרגילות תמורת 700 ש"ח שלא יוחזרו בכל מצב, את הקבלה יש לצרף להצעה. וניתן לבצע תשלום בהעברה בנקאית לחשבון העירייה: בנק הפועלים, מס' בנק 12, סניף 581, מס' חשבון 101111. את אישור ההעברה יש לצרף להצעה. ובנוסף להעבירו למייל wesam.saed@al-maghar.co.il ובשורת הנושא לרשום את מספר המכרז.
14. ניתן לעיין ולהוריד את מסמכי המכרז באתר עיריית מעיאר בכתובת <https://al-maghar.co.il/ar/> ובדף הפייסבוק של עיריית מעיאר בכתובת עיריית מעיאר.
15. קבלן יהיה אחראי לטיב העבודות באחריות מלאה לתקופה של 12 חודשים מיום אישור מהנדס העירייה על סיום העבודות. בנוסף הקבלן ימסור בידי העירייה ערבות טיב בשיעור 5% מהסכום הסופי של ביצוע העבודות כולל מע"מ, ערבות זו תהיה תקפה למשך 12 חודשים מיום סיום העבודות בהתאם לאישור מהנדס העירייה.
16. עם קבלת הזמנת עבודה, הקבלן ימסור בידי העירייה ערבות ביצוע בשיעור 5% מסכום ההזמנה כולל מע"מ שתהיה תקפה לתקופת ביצוע העבודות ולמשך 30 ימים מיום סיום העבודות המשוער.
17. על המציע לצרף להצעתו ערבות מכרז בסך 5,000 ש"ח שתהיה תקפה עד ליום 09.02.2026 אם תאריך הערבות יהיה לטווח ארוך יותר לא תהווה סיבה זו פסילת הערבות ו/או המכרז.
18. תשלום חשבון סופי מותנה בהמצאת ערבות טיב כאמור לעיל.
19. על כל שינוי במעמדו של הזוכה, שינוי פרטי העסק, חידוש פוליסת הביטוח ו/או האישורים הרלוונטיים לזכיותו. הזוכה יעביר את המידע והאישורים במידי לעירייה.
20. העירייה רשאית להעדיף הצעה שהתקבלה על ידי תושב מעיאר ו/או לעסקיו סניף ביישוב מעיאר בתנאי שסכומה אינו עולה על 3% מסך ההצעה הזולה ביותר שהוצעה על ידי מציע שאינו תושב מעיאר. מציע שאינו תושב מעיאר יצרף להצעתו אישור מטעם מחלקת הגבייה שבעירייה כי יש לעסקו סניף בעיריית מעיאר ואישור על תשלום הארנונה החלה על אותו עסק" ללא צירוף האישורים הנ"ל יחד עם מסמכי ההצעה לא יחול סעיף זה על המציע וועדת המכרזים לא תזדקק ולא תדון בהחלט סעיף זה על המציע.
21. העירייה לא חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת והיא רשאית אף לבטל את המכרז. והמזמינה רשאית לפצל את הזכייה בין מספר מציעים.
22. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה בלבד, יחד עם כל המסמכים הדרושים במכרז עד לא יאוחר מיום 09.11.2025 שעה 16:00, במסירה ידנית במחלקת נכסים והתקשרויות בעירייה בשעות קבלת הקהל הרגילות, הצעה שאינה עונה על תנאי הסף תיפסל על הסף.
23. למען חסר ספק, מובהר כי המזמינה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית שלא לפנות לזוכה לצורך ביצוע מטלה כלשהי, ובמקום זאת לפרסם מכרזים ו/או הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצועה של מטלה כלשהי אשר יכולה הייתה להיות מבוצעת במסגרת מכרז זה, או להתקשר עם כל גורם אחר לצורך כך, הכל בהתאם להוראות הדין.
24. המזמינה יכולה להגדיל את החוזה עם המציע הזוכה בהתאם לקבוע בתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

בכבוד רב
ד"ר תאיר קיזל
ראש העיר